



דירת גן
5
חדרים

כ-124 מ"ר 🍀 כ-191 מ"ר גינה

עיקרי המפרט הטכני

- מפרט המגדל**
- לובי כניסה ראשי מפואר.
 - חניון תת קרקעי.
 - 3 מעליות איכותיות.
 - מועדון דיירים וחדר עגלות.
 - אינטרקום TV במעגל סגור.
- מפרט הדירות**
- ריצוף גרניט פורצלן במידות 60/60 במבחר גוונים.
 - ריצוף אנשי סליפ בחדרי רחצה מרפסות וחדרי שירות במבחר גוונים.
 - חיפוי קירות בחדרי רחצה ושירותי אורחים באריחי קרמיקה במבחר גוונים.
 - דלת כניסה לדירה בצבע בתנור.
 - דלתות פנים איכותיות פנדור.
 - דלת פלדה בממ"ד.
 - זכוכית בידודית בחלונות ובוטרינה.
 - משטח עבודה מאבן קיסר.
 - ארונות מטבח עליון + תחתון + "בילד אין".
 - כיור מטבח 40/60 בהתקנה שטוחה.
 - אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
 - ברזים מעוצבים בציפוי כרום ניקל.
 - כיור משולב עם ארון בחדר אמבטיה וביחידת הורים.
 - הכנה למיזוג מיני מרכזי.
 - תריס חשמלי בכל החדרים (למעט ממ"ד).
 - מפסקי חשמל ביטוחינו או ש"ע.
 - נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר.
 - חשמל תלת פאזי.
 - הכנה למדיח כלים.
 - הכנה למערכת קולנוע ביתי.