



## מיני פנטהאוז

# 5

## חדרים

כ- 116 מ"ר • כ- 21 מ"ר מרפסת

### עיקרי המפרט הטכני

#### מפרט המגדל

- לובי כניסה ראשי מפואר
- חניון תת קרקעי
- 3 מעליות איכותיות
- מועדון דיירים וחדר עגלות
- אינטרקום TV במעגל סגור

#### מפרט הדירות

- ריצוף גרניט פורצלן במידות 60/60 במבחר גוונים
- ריצוף אנשי סליפ בחדרי רחצה, מרפסות וחדרי שירות במבחר גוונים.
- חיפוי קירות בחדרי רחצה ובבתי השימוש באריחי קרמיקה במבחר גוונים.
- דלת כניסה לדירה בצבע בתנור.
- דלתות פנים איכותיות
- דלת פלדה בממ"ד
- זכוכית בידודית בחלונות ובושירינה
- משטח עבודה מאבן קיסר
- ארונות מטבח עליון + תחתון
- כיור מטבח 40/60 בהתקנה שטוחה.
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- ברזים מעוצבים בציפוי כרום ניקל תוצרת מדגל או ש"ע.
- כיור משולב עם ארון בחדר אמבטיה וביחידת הורים
- הכנה למיזוג מיני מרכזי.
- תריס חשמלי בכל החדרים (למעט ממ"ד)
- מפסקי חשמל ביטוינו או ש"ע
- נקודת שלפון וטלויזיה בכל חדר
- חשמל תלת פאזי
- הכנה למדיח כלים
- הכנה למערכת קולנוע ביתי.